







TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE

## Prix sur demande

Achat maison Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m²
Surface terrain : 724 m²
Année construction : 1986
Exposition : Sud ouest
Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres 1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel 15/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 15313 Maureillas-las-Illas

Charmante villa plain-pied de construction traditionnelle sur terrain de 724 m² à l'arrosage, belle luminosité, vue imprenable sur la montagne. Salon/séjour donnant sur véranda, cuisine indépendante équipée, deux chambres, salle d'eau, 2 WC, Garage et cave. Agréable espace extérieur avec piscine. Combles aménagés en deux chambres. À visiter sans tarder!



IMMO-SERVICE: 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr