

## Prix sur demande

**Achat maison de village**

**Surface : 89 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Village et collines**

**Eau chaude : 2 cumulus 100 l et 50 l**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Bois et tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

13/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 15282 Llauro

Dans un village historique proche de Céret, maison en pierre avec grande cour et une terrasse, très bien tenue, trois chambres, deux bains dont une dépendance type T2. Beaucoup de cachet, village calme à 20 min des commerces de Céret et Thuir. Vues dégagées depuis la terrasse. Deux cuisines, deux salons. À VOIR. Frais et charges :



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet