

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

### Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 15276 Céret

Magnifique opportunité à saisir dans la charmante commune de Céret, Idéal primo-accédant ou investisseur, T2 de 46 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'un immeuble de 2 étages. L'appartement propose un séjour lumineux, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de douche et une toilette. Prévoir quelques travaux de rénovation. Venez rapidement le découvrir !

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau, 66400 Céret

Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr - www.immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 € - RCS Perpignan 792594285 - NAF 6831Z - SIRET 79259428500035

- Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet