



19 avenue Georges Clemenceau 66400 CERET
 ☎ +33 04 68 87 10 10
 ✉ immo-service@wanadoo.fr



TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



1 rue des Albères 66690 SAINT ANDRE
 ☎ +33 04 68 89 23 56
 ✉ ri66@orange.fr

280 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 795 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 14445 Le Perthus

Superbe vue pour cette villa de construction traditionnelle offrant un bel espace de vie de plain-pied avec cuisine équipée, salon-séjour avec terrasse vue panoramique, suite parentale avec salle de bains, bureau, WC et en étage inférieur 2 chambres, salle d'eau WC, salle de jeux, buanderie et garage. Sous-sol cave de 59m². Possibilité de 2 logements séparés.

Frais et charges :

280 000 € honoraires d'agence inclus



IMMO-SERVICE : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

ROUSSILLON IMMOBILIER : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €