

630 000 €

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 184 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 941 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1991**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Villa 15151 Céret

Proche centre, villa de construction traditionnelle, 941 m<sup>2</sup> belles vues Double salon 61 m<sup>2</sup>, cuisine, WC, chambre en suite, salle de bains, WC, buanderie, garage, atelier. À l'étage sous combles deux chambres, salle de bains.

Frais et charges :

630 000 € honoraires d'agence inclus



**IMMO-SERVICE** : 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr

**ROUSSILLON IMMOBILIER** : 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél : 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr

IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €

Carte professionnelle Gestion & Transaction n°CPI66012016000013943 délivrée par la CCI de PERPIGNAN - RCS Perpignan 792594285

NAF 6831Z - SIRET 79259428500035 - Garantie financière : C.E.G.C. contrats n° 26192GES131 : 450 000 € et n° 26192TRA131 : 110 000 €