





TRANSACTION - LOCATION - GESTION - EXPERTISE



☐ immo-service@wanadoo.fr

360 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 132 m²

Surface séjour : 39 m² Surface terrain: 507 m<sup>2</sup> Année construction: 1980 Exposition: Sud ouest Vue: Voisinage et montagne Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent

Couverture: Poutrelles ourdis tuiles

## Prestations:

État extérieur : Bon

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

3 chambres 2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes 1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 08/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa 15124 Céret

EN EXCLUSIVITE. Belle Villa en 4 faces, de plain-pied, proche centre-ville. Séjour, véranda, cuisine équipée séparée, 2 chambres, salle d'eau, bureau. Suite parentale à l'étage + 2 bureaux. Terrasses, jardin paysager à l'arrosage, 2 parkings, garage et cave. Jolies vues, exposée sud/ouest. DISPONIBLE AU 30 **JUIN 2024** 

Frais et charges:

360 000 € honoraires d'agence inclus







IMMO-SERVICE: 19 avenue Georges Clemenceau - 66400 Céret - Tél: 04 68 87 10 10 - contact@immo-service.fr ROUSSILLON IMMOBILIER: 1 rue des Albères - 66690 SAINT ANDRE - Tél: 04 68 89 23 56 - contact@immo-service.fr IMMO SERVICE SARL au capital de 8000 €